



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OPATIJA  
Stanje na dan: 20.11.2024. 10:13

NESLUŽBENA KOPIJA

Katastarska općina: 319970, MOŠĆENICE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 905

Broj zadnjeg dnevnika: Z-17705/2024  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	790/2	MASLINIK			61	Pripis iz uložka 246
		UKUPNO:			61	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
	<b>*PRODAJNI CENTAR MUČIĆI D.O.O. (OIB:03544799376), OIB: 03544799376, RIJEKA, MARIJE GRBAC 26</b>		Ispisano dana 12.05.2022
	<b>*PC VIR D.O.O., OIB: 03544799376, BOŽIDAREVIĆEVA ULICA 13, 10000 ZAGREB</b>		Ispisano dana 16.07.2024
	<b>PC VIR D.O.O. U STEČAJU, OIB: 03544799376, BOŽIDAREVIĆEVA ULICA 13, 10000 ZAGREB</b>		
1.1	Zaprimljeno 01.04.2009. broj Z-1619/09	Temeljem kupoprodajnog ugovora od 2. ožujka 2009. g., upisuje se u A zč. 790/2 otpisana iz zk.ul. 246 k.o. iste,sa imena Rubinić Arnalda, te se uknjižuje pravo vlasništva, za korist:	
1.2	Zaprimljeno 22.02.2017.g. pod brojem Z-7317/2017	ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA 14.02.2017, i temeljm čl. 81 i čl. 82 ZZK, na nekretninama upisanim u A, m2zabilježuje se postojanja spora na nekretninama u vlasništvu Prodajini Centar Mučići d.o.o., Rijeka, Marije Grbac 26, koji spor se vodi između kao Golovachev trgovina d.o.o., OIB: 83242916974, iz Mošćenice, Mlinari 1/F tužitelja i Prodajni centar Mučići d.o.o., OIB: 03544799376, iz Rijeka, Marije Grbac 26 kao tuženika radi utvrđenja prava vlasništva, a koji postupak se vodi pod posl. br. P-115/2017, sve do pravomoćnog okončanja postupka.	ZABILJEŽBA SPORA
1.3	Zaprimljeno 18.05.2017.g. pod brojem Z-20139/2017	ZABILJEŽBA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. KOV-161/17 11.05.2017, Na temelju Rješenja Općinskog suda u Rijeci, posl. br. Kov-161/17 od 11.05.2017., na nekretninama Prodajni centar Mučići d.o.o., OIB: 03544799376, iz Marije Grbac 26, 51000 Rijeka, koje se sastoje od 1/1 dijela kčbr. 790/2 maslinik 61 m2zabilježuje se privremena mjera zabrane otuđenja i opterećenja predmetne nekretnine.	ZABILJEŽBA PRIVREMENE MJERE ZABRANE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA na 1 (1.1)
1.4	Promjena provedena elektroničkim putem 12.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.5		Zaprimljeno 10.07.2024.g. pod brojem Z-17705/2024  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, POSL.BR. ST-1013/2024 10.07.2024, na nekretninama u A, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka.	na 1 (1.1)
1.6		Promjena provedena elektroničkim putem 16.07.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Zaprimljeno 29.06.2018.g. pod brojem Z-26018/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. OVR-3786/18 27.06.2018, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 302.950,31 kuna (glavnica u visini od 215.454,54 kune i kamata u iznosu od 87.495,77 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom, troškova postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 kuna uz zakonsku zateznu kamatu, i dr troškova, uz zabilježbu ovršivosti tražbine koja ima učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla za korist:  <b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ISTRA, HRVATSKO PRIMORJE, GORSKI KOTAR I LIKA</b>	302.950,31 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.11.2024.